

Інформація про доходи та витрати за послугу з управління багатоквартирним будинком, що обслуговує КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва"

за період з 01.03.2026 по 30.06.2026

вул. Андрія Мельника (Генерала Тупікова) 31/2-А

Складова витрат на утримання будинку та прибудинкової території та поточний ремонт спільного майна будинку		Нараховано мешканцям за надані послуги, грн без ПДВ	Фактичні витрати, грн без ПДВ
1	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації, електропостачання	67 979,95	23 391,15
2	Технічне обслуговування ліфтів	16 790,75	18 714,03
3	Обслуговування систем диспетчерізації	0,00	0,00
4	Обслуговування димових та вентиляційних каналів	1 862,12	0,00
6	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріплений в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків), та іншого спільного майна багатоквартирного будинку	37 894,90	17 207,62
7	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації,	24 015,76	0,00
8	Поточний ремонт систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем (у разі їх	0,00	0,00
9	Прибирання прибудинкової території	14 221,32	13 968,95
10	Прибирання приміщень загального користування (в тому числі допоміжних)	9 767,20	9 576,34
11	Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протиожезедними сумішами	5 955,86	0,00
12	Дератизація	246,88	275,35
13	Дезінсекція	336,41	372,27
14	Освітлення місць загального користування	3 980,20	0,00
15	Енергопостачання для живлення ліфтів	1 119,45	0,00
16	Винагорода управителю	10 270,51	10 309,04
	Всього витрат	152 556,93	93 814,75
	ПДВ:	30 511,39	18 762,95
	Всього з ПДВ	183 068,32	112 577,70

